

DIBER

dibercondo.com | info@dibercondo.com

514-951-7676

ESPACE DES VENTES:

2485 Ave.Mont-Royal, H2H 1L4

UNITÉ C301

VENDU ! \$ (taxes incluses)

3 chambres | 2 salles

1339 pieds carrés

DESCRIPTIF

CONDO SUR 2 ÉTAGES:

Chambre sur mezzanine: 10' x 16.7'

Chambre: 10.2' x 9.1'

Chambre: 9.1' x 10.5'

Salon: 10.6' x 13'

Salle à manger: 9.8' x 13'

Cuisine: 11.2' x 14.11'

Salle de bain - mezzanine: 9.9' x 6.6'

Salle de bain: 9.7' x 7.10'

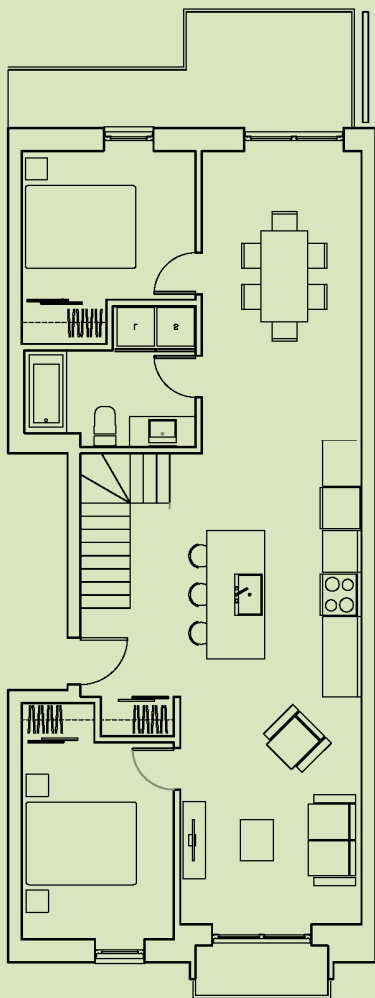
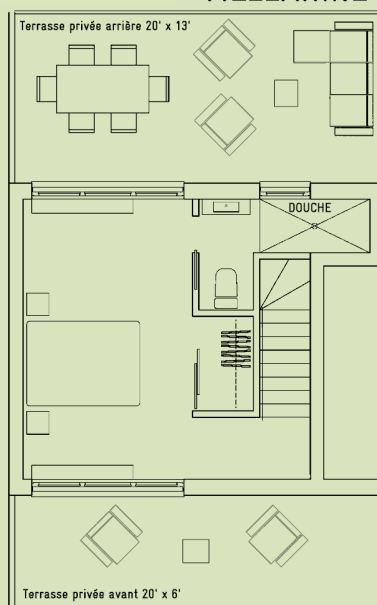
Balcon avant: 8' x 3'

Balcon arrière: 17' x 7'

Terrasse avant: 20' x 6'

Terrasse arrière: 20' x 13'

MEZZANINE



INCLUS

CARACTÉRISTIQUES

- **DE BASE ET NON EN EXTRA !**
- Plancher chauffant dans toutes les pièces !
- 2 unités d'air climatisé | Thermopompe
- Échangeur d'air
- Planchers en bois
- Immense fenestration ENERGY STAR®
- portes de chambres à âme pleine
- Comptoirs QUARTZ cuisine et salle de bain
- Grande douche de verre et céramique
- Grand mur de béton apparent
- Unité de rangement

* Ces dessins sont des plans préliminaires et les dimensions sont approximatives et sujettes à changements sans préavis. La hauteur des plafonds peut varier de quelques pouces en fonction des besoins d'insonorisation. Les dimensions des pièces sont nettes, de mur-à-mur. Les superficies totales sont brutes et n'incluent pas les balcons. Les pieds carrés exacts seront calculés par l'arpenteur. Le prix de l'unité ainsi que des options est sujet à changement sans préavis.



OPTIONS

- Stationnement - 18 500\$

** Ces dessins sont des plans préliminaires et les dimensions sont approximatives et sujettes à changements sans préavis. La hauteur des plafonds peut varier de quelques pouces en fonction des besoins d'insonorisation. Les dimensions des pièces sont nettes, de mur-à-mur. Les superficies totales sont brutes et n'incluent pas les balcons. Les pieds carrés exacts seront calculés par l'arpenteur. Le prix de l'unité ainsi que des options est sujet à changement sans préavis.*