

# DIBER

dibercondo.com | info@dibercondo.com

514-951-7676

ESPACE DES VENTES:

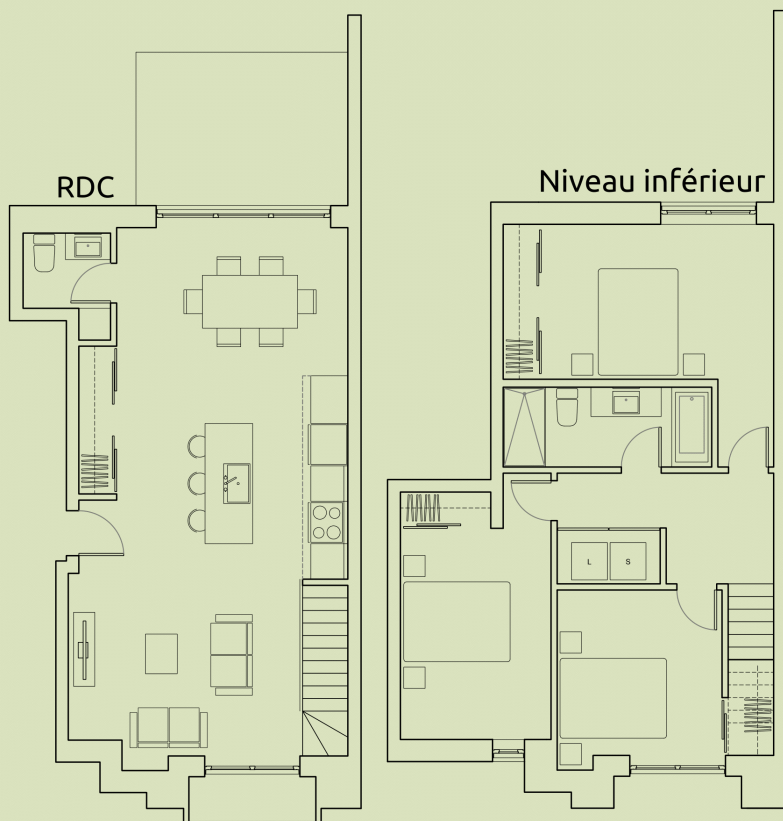
2485 Ave.Mont-Royal, H2H 1L4

## UNITÉ C102

**VENDU ! \$** (taxes incluses)

3 chambres à coucher

1418 pieds carrés



### DESCRIPTIF

**UNITÉ SUR 2 ÉTAGES:** Toutes dimensions approximatives

**Chambre principale:** 14.7' x 10.3'

**Chambre:** 10.7' x 9'

**Chambre:** 9.7' x 11.6'

**Salon:** 11.2' x 14.9'

**Cuisine:** 14' x 12.10'

**Salle à manger:** 14.3' x 8.7'

**Salle de bain:** 12.5' x 5.6'

**Salle d'eau:** 5.9' x 5.7'

**Balcon avant:** 8' x 2'

**Terrasse au sol arrière:** 13' x 10.6'

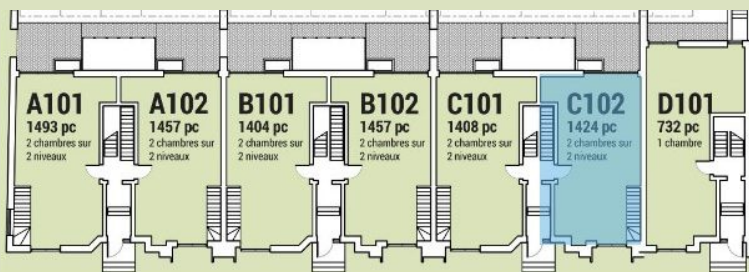
### INCLUS

### CARACTÉRISTIQUES

- Plancher chauffant dans toutes les pièces !
- Air climatisé
- Échangeur d'air
- Immense fenestration ENERGY STAR®
- Planchers en bois
- Comptoirs QUARTZ cuisine et salle de bain
- Grande douche de verre et céramique
- Grand mur de béton apparent
- Unité de rangement

### OPTIONS

- Stationnement - 18 500\$



\* Ces dessins sont des plans préliminaires et les dimensions sont approximatives et sujettes à changements sans préavis. La hauteur des plafonds peut varier de quelques pouces en fonction des besoins d'insonorisation. Les dimensions des pièces sont nettes, de mur-à-mur. Les superficies totales sont brutes et n'incluent pas les balcons. Les pieds carrés exacts seront calculés par l'arpenteur. Le prix de l'unité ainsi que des options est sujet à changement sans préavis.